



Σέρρες 14-05-2015

Α.Π. : ...1443.....

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΟ ΙΔΡΥΜΑ
 ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
 ΤΕΡΜΑ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
 Δ/ΝΣΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ
 ΚΑΙ ΤΕΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
 Τμήμα Μελετών – Κατασκευών
 Πληροφορίες: Κουλόγιαννης Χρήστος 23210 49222
 Ζαχαρούδη Αθηνά 23210 49104
 Email: ckoulo@teicm.gr, zaxaroudi@teicm.gr

Θέμα: Πρόσκληση ενδιαφέροντος για την ανάθεση των εργασιών συντήρησης των ανελκυστήρων του ΤΕΙ Κεντρικής Μακεδονίας στην πόλη των Σερρών

Το Τ.Ε.Ι. Κεντρικής Μακεδονίας προκειμένου να συνάψει σύμβαση για την εργασία συντήρησης των ανελκυστήρων του, που είναι εγκατεστημένοι στη πόλη των Σερρών, εκτιμώντας προϋπολογισμού οκτώ χιλιάδων διακόσια εξήντα πέντε ευρώ και εξήντα λεπτών (8.265,60€) με το ΦΠΑ 23%, καλεί όλους τους ενδιαφερόμενους ανάλογης δραστηριότητας να υποβάλουν προσφορές.

Οι υπό συντήρηση υδραυλικοί ανελκυστήρες είναι εννέα (9) και βρίσκονται στις εγκαταστάσεις του campous του Ιδρύματος στη Σέρρες.

Οι προσφορές θα πρέπει να κατατεθούν, σε κλειστό φάκελο, μέχρι την Δευτέρα 25/05/2015 και ώρα 10:00,π.μ. στο γραφείο της Τεχνικής Υπηρεσίας, κτίριο Διοίκησης, μεσοπάτωμα, Τέρμα Μαγνησίας, Τ.Κ. 62124, Σέρρες. Σε περίπτωση αποστολής της προσφοράς έως και μία (1) εργάσιμη ημέρα πριν την ανωτέρω ημερομηνία, διαφορετικά δεν θα ληφθούν υπόψη.

Οι υποψήφιοι ανάδοχοι θα πρέπει μαζί με την οικονομική τους προσφορά (στον ίδιο φάκελο) να προσκομίσουν :

- α) αντίγραφο της αδείας συνεργείου συντήρησης και
- β) Υπεύθυνη Δήλωση ότι έλαβαν γνώση των απαιτήσεων που αναφέρονται στην Τεχνική Έκθεση της παρούσας πρόσκλησης που ακολουθεί και ότι τις αποδέχονται,

διαφορετικά θα αποκλείονται και δεν θα αξιολογείται η οικονομική τους προσφορά.

Κριτήριο αξιολόγησης θα είναι η χαμηλότερη τιμή.

Προσφορά μπορεί να υποβληθεί μόνο για το σύνολο των υπό συντήρηση ανελκυστήρων του πίνακα. Δεν θα γίνουν αποδεκτές εναλλακτικές προσφορές.

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να κάνει συντήρηση όπως περιγράφεται στην Τεχνική Έκθεση που ακολουθεί, συμπληρώνοντας το αντίστοιχο βιβλίο κάθε ανελκυστήρα. Ο Ανάδοχος επίσης είναι υποχρεωμένος να μεταβαίνει μετά από κλήση του υπεύθυνου υπαλλήλου του αρμόδιου Τμήματος της Τεχνικής Υπηρεσίας για να

διαπιστώσει την βλάβη εντός εικοσιτετραώρου και να την επιδιορθώσει το συντομότερο δυνατό.

Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε δύο έτη από την ημερομηνία υπογραφής της σχετικής συμβάσεως.

Πληροφορίες από τους κ. Κουλόγιαννη Χρήστο στο τηλέφωνο 23210 49222 και κα Ζαχαρούδη Αθηνά στο τηλέφωνο 23210 49104.

Ο Αναπληρωτής Προέδρου

Μωϋσιάδης Αναστάσιος
Καθηγητής

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

1.0 Γενικά

Στα πλαίσια της λήψης των απαραίτητων μέτρων και ενεργειών που προκύπτουν από την ισχύουσα εθνική και ευρωπαϊκή νομοθεσία περί θεμάτων Υγείας και Ασφάλειας στη εργασία (Ν.3850/2-6-2010, ΠΔ 305/1996, ΠΔ 16&17/1995 κλπ) και ειδικότερα για την εγκατάσταση - συντήρηση - λειτουργία ανελκυστήρων (ΦΕΚ 2604/Β'/22.12.2008, ΦΕΚ 1111/Β'/4.7.2007, ΦΕΚ696/Β'/3.5.2007, ΦΕΚ1797/Β'/21.12.2005), εμπíπτουν οι εργασίες συντήρησης των ανελκυστήρων σε κτίρια του Ιδρύματος για δύο (2) έτη από την υπογραφή της σχετικής συμβάσεως.

Οι εργασίες συντήρησης θα υλοποιούνται σύμφωνα με τα όσα προβλέπει η ισχύουσα Νομοθεσία (όπως επίσης και σύμφωνα με κάθε μελλοντική δεσμευτική νομοθεσία) :

1. Εγκύκλιο 2325/179/2-3-2011 «Εφαρμογή της νομοθεσίας καταχώρησης ανελκυστήρων από τις υπηρεσίες των Δήμων, κατ' εφαρμογή της ΚΥΑ οι. 28425/1245/22.12.08 (ΦΕΚ 2604/Β/22-12-08) για τους ανελκυστήρες»
2. Απόφαση Υ.Β.Ε.Τ. Φ.Ε.Κ.397Β/6-6-87, τις οδηγίες ΕΛΟΤ EN 81.1. και ΕΛΟΤ EN 81.2. που περιέχονται στις Κοινές Υπουργικές Αποφάσεις αριθ. Κ.Υ.Α. ΦΑ9.2/28425/1245/22-12-2008 (Φ.Ε.Κ.2604/Τ.Β722-12-2008): «Συμπλήρωση διατάξεων σχετικά με την εγκατάσταση, λειτουργία και ασφάλεια ανελκυστήρων» και Φ.Ε.Κ. 424/Τ.Β710-03-2009 (Διορθώσεις σφαλμάτων),
3. Φ.Ε.Κ. 514Β/2-9-88, Κ.Υ.Α. Φ9.2/29362/1957/08-12-2005 (Φ.Ε.Κ.1797/Τ.Β/21-12-2005),
4. Κ.Υ.Α. 3899/253/Φ.9.227-02-/02 (Φ.Ε.Κ. 291/Τ.Β/8-3-02), Κ.Υ.Α. Φ 9.2/οικ. 32803/1308/20-08-97 (Φ.Ε.Κ. 81 δ/τ.Β/11-09-97),
5. Β.Δ.890/31-02-1968 (Φ.Ε.Κ. 311/τ. Α 731-12-1968 «Περί κατασκευής και λειτουργίας ανελκυστήρων»,
6. την οδηγία ΕΚ/95/16, τις διατάξεις των κανονισμών που ισχύουν στην Ελλάδα για εσωτερικές ηλεκτρικές εγκαταστάσεις, οδηγία Ε.Λ.Ο.Τ. HD 384 (που αποτελεί το νέο Κ.Ε.Η.Ε.) βάσει της Υπουργικής Απόφασης υπ' αριθμ. Φ.7.5/1816/88 (Φ.Ε.Κ. 470/τ.Β705-03-2004),
7. Φ.7.5/1816/88 (Φ.Ε.Κ. 470/τ.Β705-03-2004), για τα ανυψωτικά μηχανήματα παράλληλα με τη Νομοθεσία που υπάρχει στο Υ.Δ. 15085/593 (Φ.Ε.Κ. 1186Β725-08-2003).

1.1 Ειδικότερα:

Η συντήρηση και ο έλεγχος των ανελκυστήρων όλων των τύπων θα γίνεται δύο φορές το μήνα για τους ανελκυστήρες των κτιρίων Α (Αίθουσες ΣΔΟ), Β (Αίθουσες ΣΤΕΦ), Ο (Πολλαπλών Χρήσεων), Σ (Νέα Τμήματα) και μία φορά το μήνα για τους ανελκυστήρες στα κτίρια Κ (Διοίκησης), Μ (Βιβλιοθήκης), Ε (Βαρέα Εργαστήρια Πολιτικών Μηχανικών ΤΕ) και Ζ (Βαρέα Εργαστήρια Μηχανολόγων Μηχανικών ΤΕ). Ο Συντηρητής θα τηρεί με δική του ευθύνη βιβλίο συντήρησης (αυτό που προβλέπεται από το νόμο) για κάθε ανελκυστήρα, όπου θα αναγράφεται η ημέρα και ώρα έναρξης και λήξης της συντήρησης, οι εργασίες συντήρησης, καθώς και οι παρατηρήσεις για την κατάσταση του ανελκυστήρα. Επίσης, στο βιβλίο συντήρησης θα επισυνάπτονται τα πρωτότυπα των προεγκρίσεων εργασιών που είναι υπογεγραμμένα από τον Επιβλέποντα της Τεχνικής Υπηρεσίας. Το βιβλίο συντήρησης θα βρίσκεται μόνιμα σε σημείο που θα του υποδειχθεί από την Τεχνική Υπηρεσία. Η χρονική διάρκεια της συντήρησης του κάθε ανελκυστήρα πρέπει να είναι τουλάχιστον σαράντα πέντε (45) λεπτά (άρθρο 5, παρ.5, ΚΥΑ Φ.Α/9.2/ΟΙΚ.28425). Το βιβλίο συντήρησης πρέπει να είναι καθαρογραμμένο και χωρίς σβησίματα με ευθύνη του Συντηρητή.

Η συντήρηση θα περιλαμβάνει τον έλεγχο των ηλεκτρικών και μηχανικών διατάξεων ασφαλείας, καθώς και των υπολοίπων εξαρτημάτων του ανελκυστήρα, για εξακρίβωση και εκτίμηση ανασφαλούς λειτουργίας, στην οποία μπορεί να οδηγηθεί η εγκατάσταση του ανελκυστήρα εξαιτίας μιας φθοράς, βλάβης ή και απορύθμισης των μηχανικών/ηλεκτρικών διατάξεων ασφαλείας και των λοιπών εξαρτημάτων αυτού. Θα περιλαμβάνει ακόμη τις

απαραίτητες εργασίες για την αποκατάσταση της ασφαλούς λειτουργίας με εξάλειψη των βλαβών και των απορρυθμίσεων, καθώς επίσης τον καθαρισμό και τη λίπανση όλων των εξαρτημάτων σύμφωνα με τους κανόνες της τεχνικής και τις υποδείξεις των κατασκευαστών των εξαρτημάτων και των διατάξεων ασφαλείας. Ενδεικτικά και επιπρόσθετα των διατάξεων της ισχύουσας νομοθεσίας που ρυθμίζουν τα περί «συντήρησης ανελκυστήρων» στην κατά τα ανωτέρω τακτική συντήρηση θα περιλαμβάνονται (όχι περιοριστικά) και τα ακόλουθα :

- Εξέταση των τοιχωμάτων, της οροφής και του πυθμένα του φρέατος
- Έλεγχος – επιθεώρηση ισοζυγισμού των ευθυντηρίων ράβδων
- Έλεγχος του εύκαμπτου καλωδίου και του κιτίου συνδέσεως
- Επιθεώρηση και καθαρισμός των διακοπών ασφαλείας
- Επιθεώρηση συσκευής αρπάγης και έλεγχος της καλής λειτουργίας του αντίστοιχου διακόπτη
- Έλεγχος λειτουργίας διακοπών τέρματος διαδρομής και κινητού δαπέδου θαλαμίσκου
- Έλεγχος των σημείων πρόσδεσης των συρματόσχοινων με τον θαλαμίσκο και το αντίβαρο καθώς και του ιδίου του συρματόσχοινου σε όλο το μήκος του για μηχανική καταπόνηση ή άλλη φθορά
- Έλεγχος για ολίσθηση των συρματόσχοινων επί της τροχαλίας τριβής και του ρυθμιστή ταχύτητας
- Λίπανση όλων των κινητών εξαρτημάτων
- Έλεγχος της καλής λειτουργίας του κομβίου κινδύνου
- Έλεγχος της καλής κατάστασης των φερμουίτ της πέδης και των πέδινων των ευθυντηρίων ράβδων
- Συμπλήρωση λαδιού στο κιβώτιο του ατέρμονα και στο κιβώτιο αυτόματου διακόπτη
- Έλεγχος όλων των κυκλωμάτων της ηλεκτρικής εγκατάστασης
- Έλεγχος καλής λειτουργίας ηλεκτρονόμου προστασίας τάσης
- Έλεγχος για την ορθή λειτουργία και την καλή εν γένει κατάσταση των κομβίων, της κομβιοδόχου θαλάμου, των κομβιοδόχων ορόφου καθώς επίσης και την λειτουργία όλων των φωτεινών ενδείξεων ορόφου ή θαλάμου.
- Έλεγχος λειτουργίας των ανεμιστήρων θαλάμου
- Έλεγχος λειτουργίας των λαμπτήρων φωτισμού θαλάμου
- Έλεγχος ορθής και απρόσκοπτης λειτουργίας των πορτών θαλάμου και ορόφου κυρίως σε ότι αφορά τις ταχύτητες απόκρισης και την ευαισθησία των φωτοκύτταρων ή της φωτοκουρτίνας για την ασφάλεια των χρηστών
- Έλεγχος εν γένει της ηλεκτρικής εγκατάστασης και των κατασκευαστικών στοιχείων ασφαλείας του ανελκυστήρα καθώς και του συστήματος απεγκλωβισμού.
- Έλεγχος εν γένει των ηλεκτρονικών διατάξεων και κυκλωμάτων. Ο συντηρητής θα πρέπει να διαθέτει προσωπικό με εμπειρία στον αντίστοιχο τύπο των ηλεκτρονικών συστημάτων του κάθε ανελκυστήρα προκειμένου να αποφευχθούν βλάβες από άστοχες ενέργειες.
- Έλεγχος της ενδοεπικοινωνίας των θαλάμων με τη συσκευή του θυρωρείου του ΤΕΙ (security).

Στην τιμή της σύμβασης θα περιλαμβάνεται η αξία των απαραίτητων για την ομαλή λειτουργία των ανελκυστήρων υλικών, όπως ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, αναφέρονται παρακάτω: Πάσης φύσεως λιπαντικά, ενδεικτικές λυχνίες κομβιοδόχων και κυκλώματα λειτουργίας τους, λαμπτήρες θαλάμων, σήμανση θαλάμων (οδηγίες χρήσης κ.λπ.), ενισχύσεις δαπέδου εισόδου θαλάμων, ψευδοροφές θαλάμων, πλαστικά δάπεδα θαλάμων, κουδούνια κινδύνου, κομβία πάσης φύσεως, χειρολαβές και υαλοπίνακες θυρών, ηλεκτρομηχανικές επαφές γενικά, ελαστικοί τροχοί θυρών, ηλεκτρικές ασφάλειες, ελατήρια θυρών και άλλα υλικά συντήρησης, η εργασία συντήρησης και η εργασία αναγνώρισης και αποκατάστασης βλαβών. Επίσης, θα περιλαμβάνεται η αξία αποκομιδής παλαιών και άχρηστων υλικών που προκύπτουν από τις παραπάνω εργασίες, σε χώρους εκτός του ΤΕΙ Κεντρικής Μακεδονίας. Βασική προϋπόθεση για οποιαδήποτε επέμβαση συντήρησης ή επιδιόρθωσης βλάβης είναι η διακοπή

της λειτουργίας του ανελκυστήρα, η ενημέρωση της Τεχνικής Υπηρεσίας και η τοποθέτηση πινακίδων με την ένδειξη «Ο ανελκυστήρας δεν λειτουργεί λόγω συντήρησης» τουλάχιστον στη θύρα του ορόφου του Ισογείου.

Για βλάβες ή φθορές των οποίων η αποκατάσταση απαιτεί ειδικά υλικά (κινητήριοι μηχανισμοί, τροχαλίες, συρματόσχοινα κ.λ.π.) και δεν υπάγονται στη συνηθισμένη συντήρηση, ο Συντηρητής θα ενημερώνει εγκαίρως και εγγράφως την Τεχνική Υπηρεσία για το είδος της βλάβης και τη δαπάνη που απαιτείται για την αποκατάσταση της. Η ενημέρωση αυτή θα γίνεται με την καταγραφή τους στο βιβλίο συντήρησης για τη λήψη της απαραίτητης υπογραφής από τον Επιβλέποντα της Τεχνικής Υπηρεσίας. Σε περίπτωση άμεσης ανάγκης θα προηγείται τηλεφωνική συνεννόηση με την Υπηρεσία. Για τις τιμές των υλικών και εξαρτημάτων ανελκυστήρων θα ισχύουν τα νόμιμα με τις προβλεπόμενες εκπτώσεις. Η Υπηρεσία, εάν κρίνει ασύμφορη την δαπάνη αποκατάστασης, μπορεί να αναθέσει σε άλλον συντηρητή την αποκατάσταση της.

Κάθε αλλαγή συστήματος αυτοματισμού ανελκυστήρων με σύγχρονης ηλεκτρονικής τεχνολογίας πίνακες ελέγχου, συνεπάγεται την κατάθεση όλων των σχεδίων των πινάκων (ή αντίγραφα αυτών) στην Τεχνική Υπηρεσία και την ενημέρωση της για τους τρόπους επισκευής και συντήρησης τους ανεξάρτητα από τον εκάστοτε συντηρητή. Η λειτουργικότητα των θαλάμων, των θυρών και των μηχανοστασίων των ανελκυστήρων αποτελεί ευθύνη του Συντηρητή.

Για τα θέματα οποιωνδήποτε πραγματικών ελαττωματικών των ειδών ισχύουν τα άρθρα 534-537 του Α.Κ. όπως τροποποιήθηκαν με το Ν. 3043/2002.

Οι όροι της παρούσης ανακοίνωσης αποτελούν και όρους Σύμβασης. Ο ανάδοχος Συντηρητής υποχρεούται με την υπογραφή της σχετικής συμβάσεως να ασφαλίσει τους ανελκυστήρες σε ασφαλιστική εταιρία καλύπτουσα ασφάλιση Γενικής Αστικής Ευθύνης για την εκ του νόμου ευθύνη του έναντι του εκάστοτε νόμιμου εκπροσώπου του Ιδρύματος και εκ γένει τρίτων, για ατυχήματα που τυχόν προξενηθούν σε αυτούς από την πλημμελή λειτουργία των ανελκυστήρων, που οφείλεται σε αμέλεια ή παράλειψη του υπεύθυνου συντηρητή και να το προσκομίζει άπαξ ετησίως στην Τεχνική Υπηρεσία. Το ασφαλιστήριο συμβόλαιο θα πρέπει να καλύπτει σωματικές βλάβες ή θάνατο κατ' άτομο, υλικές ζημιές κατά περιστατικό, ομαδικό ατύχημα και συνολικό όριο ευθύνης.

Το ΤΕΙ Κεντρικής Μακεδονίας διατηρεί κάθε αξίωση του αποζημίωσης για τυχόν ζημιές που θα προκληθούν από πλημμελή συντήρηση των ανελκυστήρων. Επίσης, το ΤΕΙ Κεντρικής Μακεδονίας μπορεί να κηρύξει έκπτωτο το Συντηρητή κατά την απόλυτη κρίση του και οπωσδήποτε μετά από παραβίαση των ανωτέρω συμφωνηθέντων σε οιαδήποτε χρονική στιγμή αυτό αποφασίσει.

Σε περίπτωση που με απόλυτη κρίση του ΤΕΙ Κεντρικής Μακεδονίας ή του Φορέα Πιστοποίησης κριθεί απαραίτητο το σφράγισμα και η απαγόρευση λειτουργίας ανελκυστήρα, αυτόματα συνεπάγεται και η απένταξη του από το υπάρχον πρόγραμμα-σύμβαση συντήρησης.

Τα έξοδα μεταφοράς υλικών και ανταλλακτικών επιβαρύνουν τον δεύτερο συμβαλλόμενο.

Σε περίπτωση που με απόλυτη κρίση του ΤΕΙ Κεντρικής Μακεδονίας η σύμβαση δεν έχει εκτελεσθεί εμπρόθεσμα ή σύμφωνα με τους όρους που έχουν συμφωνηθεί, αρμόδια είναι τα ελληνικά δικαστήρια. Σε αυτήν την περίπτωση με απόφαση του ΤΕΙ Κεντρικής Μακεδονίας, στο δεύτερο συμβαλλόμενο μπορούν να επιβληθούν και οι ποινές που προβλέπονται από το Π.Δ. 118/2007.

Σε περίπτωση που κατά τον έλεγχο των παρεχόμενων εργασιών του επιτυχόντα ανάδοχου, προκύψει ότι δεν τηρούνται οι όροι της παρούσης (1.0 έως και 1.3), το ΤΕΙ Κεντρικής Μακεδονίας διατηρεί κάθε νόμιμο δικαίωμα στη διακοπή της σύμβασης συνεργασίας

1.2 Άλλες απαιτήσεις

Το από τον ανάδοχο χρησιμοποιούμενο προσωπικό οφείλει να έχει τα από το Νόμο απαιτούμενα προσόντα. Οι τεχνικοί που θα χρησιμοποιούνται για την υλοποίηση όλων των τύπων ελέγχων να έχουν την απαραίτητη άδεια σύμφωνα με την κείμενη Νομοθεσία. Ο

ανάδοχος οφείλει να λάβει όλα τα κατάλληλα μέτρα για την ασφάλεια τόσο των έργων όσο και του προσωπικού, όπως και του προσωπικού του εργοδότη, καθώς επίσης και κάθε τρίτου που έχει ή όχι σχέση με το έργο. Ο ανάδοχος έχει την απόλυτη ευθύνη, αστική και ποινική, για κάθε ζημιά ή βλάβη που θα συμβεί σε εργαζόμενο ή συναλλασσόμενο ή και σε κάθε τρίτο, επειδή δεν είχαν ληφθεί τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας αλλά και για οποιαδήποτε άλλη αιτία. Επίσης ο ανάδοχος είναι απόλυτα υπεύθυνος για την πληρωμή προστίμου, χρηματικής ποινής ή αποζημιώσεως και έχει κάθε άλλη ποινική ή αστική ευθύνη, η οποία προκύπτει άμεσα ή έμμεσα από την εκτέλεση του έργου (εργατικά ατυχήματα, αστικά αδικήματα κλπ). Ο ανάδοχος και το απασχολούμενο προσωπικό, υπόκειται στους κανόνες ασφαλείας του ΤΕΙ Κεντρικής Μακεδονίας. Για την είσοδο, παραμονή και εργασία του προσωπικού θα ενημερώνεται ο αρμόδιος Μηχανικός της Τεχνικής Υπηρεσίας. Ο ανάδοχος και το απασχολούμενο προσωπικό έχει υποχρέωση να μη παρεμποδίζει την εκπαιδευτική διαδικασία, να προσαρμόζεται προς το εκπαιδευτικό πρόγραμμα, να μη θορυβεί, να μην ενοχλεί τα μαθήματα και γενικά την όλη λειτουργία του Ιδρύματος.

1.3 Υλοποίηση Έργου

Ο ανάδοχος θα υλοποιήσει το έργο σε συμμόρφωση με τα όσα προβλέπονται στην παρούσα ανακοίνωση (§1.0 έως και §1.2), στη νομοθεσία και τις σχετικές διατάξεις (ως ακολούθως):

- Εγκύκλιο 2325/179/2-3-2011 «Εφαρμογή της νομοθεσίας καταχώρησης ανελκυστήρων από τις υπηρεσίες των Δήμων, κατ' εφαρμογή της ΚΥΑ οι. 28425/1245/22.12.08 (ΦΕΚ 2604/Β/22-12-08) για τους ανελκυστήρες»
- Υ.Α. οικ. Φ.Α/9.2/ΟΙΚ. 28425/2008 (ΦΕΚ 2604/Β'/22.12.2008) Συμπλήρωση διατάξεων σχετικά με την εγκατάσταση, λειτουργία, συντήρηση και ασφάλεια των ανελκυστήρων
- Υ.Α. ΦΑ' 9.2 οικ. 14143/720/2007 (ΦΕΚ 1111/Β'/4.7.2007) Τροποποίηση διατάξεων της κοινής υπουργικής απόφασης οικ. ΦΑ' 9.2/29362/1957/8.12.2005 (1797/Β), όπως τροποποιήθηκε με την κοινή υπουργική απόφαση ΦΑ' 9.2/7543/403/3.5.2007 (696/Β) περί εγκατάστασης, λειτουργίας και ασφαλείας των ανελκυστήρων
- Υ.Α. ΦΑ' 9.2/7543/403/2007 (ΦΕΚ 696/Β'/3.5.2007) Τροποποίηση διατάξεων της υπ αριθμ. Οικ. Φ9.2/29362/1957/9.12.2005 (1797/Β) κοινής υπουργικής απόφασης περί εγκατάστασης, λειτουργίας και ασφαλείας των ανελκυστήρων
- Υ.Α. οικ. Φ9.2/29362/1957/2005 (ΦΕΚ 1797/Β'/21.12.2005) Αντικατάσταση της υπ αριθμ οικ. 3899/253/Φ9.2 (291/Β/02) κοινής υπουργικής απόφασης με την οποία συμπληρώθηκαν οι διατάξεις της υπ αριθ Φ9.2/οικ. 32803/1308 (815/Β/97) κοινής υπουργικής απόφασης σχετικά με την εγκατάσταση, λειτουργία και ασφάλεια ανελκυστήρων
- Π.Δ. 12/2004 (ΦΕΚ 7/Α'/16.1.2004) Εγκαταστάσεις με συρματόσχοινα για τη μεταφορά προσώπων: Εναρμόνιση της οδηγίας 2000/9/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 2ης Μαρτίου 2000 (L 106/3-5-2000 της Επίσημης Εφημερίδας των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων)
- Διορθ. Σφ. 2002 (ΦΕΚ 781/Β'/25.6.2002) Διόρθωση σφάλματος στην οικ. 3899/253/Φ.9.2/02, (291/Β) «συμπλήρωση των διατάξεων σχετικά με την εγκατάσταση, λειτουργία, συντήρηση και ασφάλεια των ανελκυστήρων»
- Διορθ. Σφ. 2002 (ΦΕΚ 510/Β'/25.4.2002) Διόρθωση σφαλμάτων στην 3899/253/Φ9.2/27-2-02 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών - Ανάπτυξης - Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων
- Διορθ. Σφ. 2002 (ΦΕΚ 372/Β'/26.3.2002) Διόρθωση σφάλματος στην 3899/253/Φ9.2/27-2-02 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών - Ανάπτυξης - Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων
- Υ.Α. οικ. 3899/253/Φ.9.2/2002 (ΦΕΚ 291/Β'/8.3.2002) Συμπλήρωση των διατάξεων σχετικά με την εγκατάσταση, λειτουργία, συντήρηση και ασφάλεια των ανελκυστήρων
- Π.Δ. 316/2001 (ΦΕΚ 212/Α'/25.9.2001) Κανονισμός επιθεώρησης ανυψωτικών μέσων των πλοίων
- Υ.Α. 30190/654/1999 (ΦΕΚ 1936/Β'/27.10.1999) Τροποποίηση της απόφασης για την αναγνώριση της δυνατότητας ανάληψης εργασιών ελέγχου ανελκυστήρων

- Υ.Α. 39579/649/1997 (ΦΕΚ 1021/Β`/20.11.1997) Αναγνώριση της δυνατότητας ανάληψης εργασιών ελέγχου ανελκυστήρων
- Υ.Α. Φ.9.2/οικ. 32803/1308/1997 (ΦΕΚ 815/Β`/11.9.1997) Κατασκευή και λειτουργία ανελκυστήρων
- Π.Δ. 18/1996 (ΦΕΚ 12/Α`/18.1.1996) Τροποποίηση του π.δ/τος 377/93 «σχετικά με τις μηχανές σε συμμόρφωση προς τις οδηγίες του Συμβουλίου 93/44/ΕΟΚ και 93/68/ΕΟΚ»
- Υ.Α. Οικ. 6895/1241/Φ9.2/1993 (ΦΕΚ 325/Β`/6.5.1993) Τροποποίηση της κ.υ.α 18173/88, (664/Β) σε συμμόρφωση προς την 90/486/ΕΟΚ Οδηγία του Συμβουλίου της 17ης Σεπτεμβρίου 1990, που τροποποιεί την Οδηγία 84/529/ΕΟΚ, για την προσέγγιση των νομοθεσιών των κρατών μελών σχετικά με τους ηλεκτροκίνητους ανελκυστήρες
- Υ.Α. 49977/3068/1989 (ΦΕΚ 535/Β`/30.6.1989) Τροποποίηση της υπ αριθ. 3046/304/30.1.1989 απόφασης «ΚΤΗΡΙΟδομικός Κανονισμός» (96/Β/1989)
- Υ.Α. 3046/304/1989 (ΦΕΚ 59/Δ`/3.2.1989) ΚΤΗΡΙΟδομικός Κανονισμός
- Υ.Α. 508/1985 (ΦΕΚ 316/Β`/23.5.1985) Υποχρεωτική εφαρμογή του Ε.Ν. 81.1 προτύπου ΕΛΟΤ «κανόνες ασφαλείας για την κατασκευή και εγκατάσταση ανελκυστήρων προσώπων, φορτίων ή μικρών φορτίων Μέρος 1: ηλεκτροκίνητοι ανελκυστήρες
- Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α`/18.12.1985) Γενικός οικοδομικός κανονισμός
- Π.Δ. 349/1975 (ΦΕΚ 101/Α`/31.5.1975) Περί συμπληρώσεως των από 25 Μαΐου /14 Ιουνίου 1938 β. δ/τος «περί χορηγήσεως αδειών εκτελέσεως και πτυχίων επιβλέψεως (συντηρήσεως) και υπηρεσίας ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων δ' ειδικότητας, ηλεκτρομηχανολογικών και ηλεκτρικών εγκαταστάσεων ανελκυστήρων και ηλεκτροκίνητων μηχανημάτων ανυψώσεως και μεταφοράς» και του από 7 Ιουνίου/31 Ιουλίου 1946 β. δ/τος «περί χορηγήσεως πτυχίων χειριστών ηλεκτροκίνητων ανυψωτικών μηχανημάτων (πλην ανελκυστήρων)».

Πρότυπα:

ΕΛΟΤ EN 81.80-2004 «Κανόνες ασφαλείας για την κατασκευή και την εγκατάσταση ανελκυστήρων-Υφιστάμενοι ανελκυστήρες-Μέρος 80: Κανόνες για την βελτίωση ασφαλείας σε υφιστάμενους ανελκυστήρες επιβατών και αγαθών
ΕΛΟΤ EN 81.2-2000 «Κανόνες ασφαλείας για την κατασκευή και εγκατάσταση ανελκυστήρων-Μέρος 2:Υδραυλικοί ανελκυστήρες».

Συνολικά προβλέπεται η συντήρηση εννέα (9) υδραυλικών ανελκυστήρων, κατανεμημένων στα κτίρια του ΤΕΙ Κεντρικής Μακεδονίας, όπως αποτυπώνονται στον Πίνακα 1.

ΠΙΝΑΚΑΣ 1: Εγκατεστημένοι ανελκυστήρες ΤΕΙ Κεντρικής Μακεδονίας.

A/A	ΚΤΗΡΙΟ		ΑΡΙΘΜΟΣ LIFTS	ΤΥΠΟΣ
1	A	A: ΚΤΗΡΙΟ Αίθουσες Σ.Δ.Ο.	1	Υδραυλικός, εξωτερικός, 3 στάσεων, μεταφοράς προσώπων (17)
2	B	B: ΚΤΗΡΙΟ Αίθουσες Σ.Τ.Ε.Φ.	1	Υδραυλικός, εξωτερικός, 3 στάσεων, μεταφοράς προσώπων (17)
3	Ο	Ο: ΚΤΗΡΙΟ Πολλαπλών Χρήσεων	1	- Υδραυλικός, 3 στάσεων, μεταφοράς προσώπων (8)
4	Ο	Ο: ΚΤΗΡΙΟ Πολλαπλών Χρήσεων	1	- Υδραυλικός, 3 στάσεων, μεταφοράς προσώπων (8)
5	Σ	Σ: ΚΤΗΡΙΟ Πληροφορικής & Επικοινωνιών και Γεωπληροφορικής & Τοπογραφίας	1	Υδραυλικός, 3 στάσεων, μεταφοράς προσώπων (10)
6	K	K: ΚΤΗΡΙΟ Διοίκησης	1	- Υδραυλικός, 3 στάσεων, μεταφοράς προσώπων (8)
7	M	M: ΚΤΗΡΙΟ Βιβλιοθήκης	1	- Υδραυλικός, 3 στάσεων, μεταφοράς προσώπων (8)

8	E	E: ΚΤΗΡΙΟ Βαρέα εργαστήρια δομικών	1	- Υδραυλικός, 2 στάσεων, μεταφοράς προσώπων (8)
9	Z	Z: ΚΤΗΡΙΟ Βαρέα εργαστήρια μηχανολογίας	1	- Υδραυλικός, 2 στάσεων, μεταφοράς προσώπων (8)

1.4 Εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης

Στον ανάδοχο στον οποίο θα γίνει η ανάθεση της εργασίας, αποστέλλεται σχετική ανακοίνωση. Ο ανάδοχος υποχρεούται να προσέλθει εντός δέκα (10) ημερών από την ημερομηνία κοινοποίησης της ανακοίνωσης για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης, προσκομίζοντας Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης της σύμβασης (που επιστρέφεται μετά την οριστική ποσοτική και ποιοτική παραλαβή της εργασίας που αναφέρεται στη σύμβαση και ύστερα από την εκκαθάριση των τυχόν απαιτήσεων από τους δύο συμβαλλόμενους) το ύψος της οποίας θα αντιστοιχεί σε ποσοστό 5% της συνολικής συμβατικής αξίας, χωρίς το Φ.Π.Α. Η ημερομηνία λήξης της ισχύος της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης της σύμβασης καθορίζεται στους τρεις επιπλέον μήνες μετά τη λήξη της σύμβασης.

1.5 Όροι πληρωμής

Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνεται στο τέλος κάθε τριμήνου, μετά την οριστική ποιοτική και ποσοτική παραλαβή από την επιτροπή παραλαβής.

1.6 Εκτιμώμενος προϋπολογισμός

ΠΙΝΑΚΑΣ 2: Εκτιμώμενος προϋπολογισμός

A/A	ΚΤΗΡΙΟ		ΑΡΙΘΜ ΟΣ LIFTS	ΤΥΠΟΣ	ΤΙΜΗ / ΜΗΝΑ (2 φορές) €	ΤΙΜΗ ΓΙΑ 24 ΜΗΝΕΣ (€)
1	A	A: ΚΤΗΡΙΟ Αίθουσες Σ.Δ.Ο.	1	Υδραυλικός, εξωτερικός, 3 στάσεων, μεταφοράς προσώπων (17)	40,00	960,00
2	B	B: ΚΤΗΡΙΟ Αίθουσες Σ.Τ.Ε.Φ.	1	Υδραυλικός, εξωτερικός, 3 στάσεων, μεταφοράς προσώπων (17)	40,00	960,00
3	Ο	Ο1: ΚΤΗΡΙΟ Πολλαπλών Χρήσεων	1	- Υδραυλικός, 3 στάσεων, μεταφοράς προσώπων (8)	40,00	960,00
4	Ο	Ο2: ΚΤΗΡΙΟ Πολλαπλών Χρήσεων	1	- Υδραυλικός, 3 στάσεων, μεταφοράς προσώπων (8)	40,00	960,00
5	Σ	Σ: ΚΤΗΡΙΟ Πληροφορικής & Επικοινωνιών και Γεωπληροφορικής & Τοπογραφίας	1	Υδραυλικός, 3 στάσεων, μεταφοράς προσώπων (10)	40,00	960,00
				ΣΥΝΟΛΟ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ	200,00	4.800,00
					ΤΙΜΗ / ΜΗΝΑ (1 φορά) €	ΤΙΜΗ ΓΙΑ 24 ΜΗΝΕΣ (€)
6	K	K: ΚΤΗΡΙΟ Διοίκησης	1	- Υδραυλικός, 3 στάσεων, μεταφοράς προσώπων (8)	20,00	480,00
7	M	M: ΚΤΗΡΙΟ Βιβλιοθήκης	1	- Υδραυλικός, 3 στάσεων, μεταφοράς προσώπων	20,00	480,00

				(8)		
8	E	E: ΚΤΗΡΙΟ Βαρέα εργαστήρια δομικών	1	- Υδραυλικός, 2 στάσεων, μεταφοράς προσώπων (8)	20,00	480,00
9	Z	Z: ΚΤΗΡΙΟ Βαρέα εργαστήρια μηχανολογίας	1	- Υδραυλικός, 2 στάσεων, μεταφοράς προσώπων (8)	20,00	480,00
		ΣΥΝΟΛΟ	9	ΣΥΝΟΛΟ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ	80,00	1.920,00
				Γενικό σύνολο		6.720,00
				ΦΠΑ (23%)		1.545,60
				ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΓΙΑ 24 ΜΗΝΕΣ ΜΕ ΦΠΑ (23%)		8.265,60